B1 - CR 3

ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓް
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ގަޟިއްޔާ ނަންބަރު: **1272/Cv-C/2020**

ޙުކުމް:

ދަޢުވާ، ހ. އުތުރު / ފަހިކޯނަރު، އިބްރާހީމް އާދަމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A296751) ރަހުނު ބަލަހައްޓައިގެން ހ. އުތުރު / ފަހިކޯނަރު، ޢަބްދުﷲ ރަޝީދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A079252) ގެ އެދުމަކަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:C-221982) އިން -/949,100ރ. (ނުވަލައްކަ ސާޅީސްނުވަހާސް އެއްސަތޭކަރުފިޔާ) ދަރަނިވެއްޖާ ހިނދު، އެފަރާތްތަކުން އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތަށް ލޯން ފައިސާ އިންޓްރެސްޓާއި ޗާޖަސްގެ ފައިސާ އަދާކުރަން ލިބިގެންވާނެ، ފައިސާ އަދާކުރަން އެއްފަހަރާ ނުދެއްކާނަމަ ލޯނާއި ގުޅިގެން ހ. ދިއްދު މޯގޭޖް ޑީޑް ކޮށްގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ރަހުނު އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން، ރަހުނުކުރެވިފައިވާ "ފަހިކޯނަރު" ހ. އުތުރު އެވް ޔާރާ ބަނޑާރަ ގޯތީގައި އެޕާޓްމަންޓް އިމާރާތް ބޭންކަށް ރަހުނު ކުރިވިފައިވާކަމަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް، ބޭނުވިއްޔާ ރަހުނުވާކަށް މިލިކުއިގެން ބޭންކަށް ލިބެންޖެހޭ އަނދަނެއި ފައިސާ ލިބިދޭނެ ކަމުގެ ޔަގީންކަންދިނުމުގެ ގޮތުން ރަހުނުކުރެވުނު ބޭންކަށް ލިބެންޖެހޭ އަނދަނާ ފައިސާ ދައްކައި ލޯން ހަވާލުކުރުމާ ލޯން އެކައުންޓް ބަންދުކުރުމަށްފަހު ރަހުނު އެގްރީމެންޓްގެ ދަރަނި ލިބިގަތުމާ ރައްދުވާކަށް ބޭރުގައި ބޭންކާ ލިބިގެންނުވާކަން ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް ކިއު އިބްރާހީމް އާދަމް އާއި، ޢަބްދުﷲ ރަޝީދުގެ މައްޗަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ކޯޓަށް މިދަޢުވާގައި މިޙާލަތަށް ފައިސާ ދަރަނިވެ ދެއްކުމަށް ފައިސާ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ޝަރީޢަތް ފޯނު ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ސެކްޝަން ފޯނު 3002702 | ޗީފް ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދެއްކިފައިނުވާކަމުގައި، މިލޯން އެކައުންޓަށް އަރަމުންދާ އިންޓްރެސްޓް ވެސް ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށްފަހުން ހިނގަމުންދާނެ ކަމަށް ޤަބޫލުކުރާކަމާއި، ލޯނު އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ލޯނާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ނުދެއްކުމުގެ ސަބަބުން ޤާނޫނީ ފިޔަވަޅުއެޅުމާއި ގުޅިގެން ހިނގާ ހުރިހާ ހަރަދުތަކާއި ދޭންޖެހޭ ފީ ދޭންޖެހޭކަމަށް ޤަބޫލުކުރާކަމާއި، ލޯނު އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކަށް އޮތް މޯގޭޖް ބިލް އަދި ލިބެންޖެހޭ އިންޓަރާ ފައިސާ ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ލޯނު އެގްރީމަންޓުގެ ބަންދުކުރުމަށްފަހުން ލޯނު އެގްރީމަންޓާއި، އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ބޭންކަށް ލިބިގެންވާ ޙައްޤުތަކާއި ބާރުތައް ބޭނުންކޮށްގެން ޙައްޤުތަކާއި، 18 އޮގަސްޓް 2016 ގައި ރަޖިސްޓަރީކުރި މޯގޭޖް ކޮމަރޝަލް ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ނަންބަރު A10-MC/2016/56 އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން، އިބްރާހީމް އާދަމްގެ ނަމުގައިވާ "ވިލާސަރ" ހއ.އުތީމު (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:A14/82/24) ނަމަކަށް ކިޔާ ގޯއްޗާއި އެތެރޭގައިވާ އިމާރާތާ އިމާރާތްތަކަށް ބޭނުންކަން ރަހުނު ކުރެވިފައިވާކަމާއި، އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް މިލޯނުގެ ފައިސާ ނުދައްކާތީ ނަމަވެސް މަހުން މަހަށް ދައްކަންޖެހޭ ނުދައްކާވާ ބަދަލު މިހާރު ދައްކާފައިވާ ކަމަށާއި، 05 ޖުލައި 2020 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ލޯނު ބާކީގައި 861,909/47ރ. (އަށްލައްކަ ފަސްދޮޅަސް އެއްހާސް ނުވަސަތޭކަ ނުވަރުފިޔާ / ސާޅީސް ހަތްލާރި) ވާކަމާއި، މިފައިސާއާއި، އިތުރަށް އަރަމުންދާ އިންޓްރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ސެޓްލްމަންޓް ސިޓީ ނަންބަރު BML/LSU/DHBR-0045/2016/3670 ސެޓްލްމަންޓް ސިޓީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން މިޔާދި ކޮންމެ މަހަކު 9,930/-ރ. (ނުވަހާސް ނުވަސަތޭކަ ތިރީސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަދުނޫން އަދަދެއް ހަވާލުކުރުމަށް އިބްރާހީމް އާދަމް އާއި، ޢަބްދުﷲ ޒަމީރު އެއްބަސްވެ، ދެފަރާތް ދެމެދުގައި އެއްބަސްވުމަކަށް އައިސްފައިވާތީ،

އިބްރާހީމް އާދަމް އާއި، ޢަބްދުﷲ ޒަމީރު ގެ އެދުމަކަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ސެޓްލްމަންޓް ސިޓީ ނަންބަރު BML/LSU/DHBR-0045/2016/3670 ގައިވާ ސެޓަލްމަންޓްކަން އެއްބަސްވެގެން ދޫކޮށްފައިވާ 949,100/-ރ. (ނުވަލައްކަ ސާޅީސްނުވަހާސް އެއްސަތޭކަރުފިޔާ) ގެ ލޯނާއި

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | މަޢުލޫމާތު ފޯނު ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ޝަކުވާ ފޯނު 3002702 | ޕާކް ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ދެވަނަ، އިބްރާހީމް އާދަމް ގެ ނަމުގައިވާ "ލަކީޝަނަރ" ހ.އުތީމް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:A14/82/24) އިމާރާތް ބޭންކަށް ރަހުނުކުރުވިފައިވާކަމާއި،

05 ޖުލައި 2020 ގެ ނިޔަލަށް ލޯނު ބާކީގައިވާ 861,909/47ރ. (އަށްލައްކަ ފަސްދޮޅަސް އެއްހާސް ނުވަސަތޭކަ ނުވަރުފިޔާ / ސާޅީސް ހަތްލާރި) އާއި، އިތުރަށް އަރަމުންދާ އިންޓްރެސްޓާއި ޖުރިމަނާ ދެއްކުމުގެ ޒިންމާ ސްޓޭންޑިންގ ސިޓީ ނަންބަރު BML/LSU/DHBR-0045/2016/3670 ސްޓޭންޑިންގ ސިޓީގައިވާ ޒިންމާގެ މަތިން މިމާލީ ކަށްދާ ވަރަކު -/9,930ރ. (ނުވަހާސް ނުވަސަތޭކަ ތިރީސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަދުނުން ރަހަދެއް ބޭންކަށް އަދާ މުއްދަތުގައި ރައްދުކުރުމަށް ހުކުމްކޮށްދިނުމަށް އިބްރާހީމް އާދަމް އާއި، ޢަބްދުﷲ ޙަމީދު އެދި އަންގައި،

ބޭނުމެއް ދެވިގެން ބޭންކު ޢުމުރު މުސްތަޤްބަލް ހިސާބު އަދި ދިފާޢަށް އުޅުމުގެ ފުރުޞަތު ދެއްކަ ހަވާލުކުރުމަށް ލޯނު އެކަމާބެހޭ ބަޔާންތަކުގެ ތަފްސީލު އެނގެންޖެހެއް، އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ދެމެހެއްޓުމުގެ ޙައްޤުތަކާއި ބޭރުގެ ބޭނުންވާ ލިޔެކިޔުންތައް ޙާޟިރުކުރުމަށް އަންގައި ކުރިއަށް ގެންދަވާށެވެ.

18 ذُوالقَعِدَة 1441ހ.

09 ޖުލައި 2020މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

ފާތިމަތު ރަޝީދާ

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

2020:ޖ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ގުޅުއްވުމަށް ފޯނު ނަން: 3002700,3002701 | ސިޓަލްގެ ފޯނު 3002702 | ރާއްޖޭ ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv