B1 - CR 1

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1549/Cv-C/2020

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް (C-0179/2010) އާއި ގ. ކަނޑުކެޔޮ / މާލެ، އަބްދުލްމަޖީދު ފިރާޤް (ދ.ރ.ކާޑު: A024777) ޙަވާލުވެ ބަހައްޓައިގެން، ވ. ކެޔޮޅުދޫ / ދޫނިދާރުގެ، އަބްދުލްއަޒީޒް އަބްދުﻝްރަޙީމް (ދ.ރ.ކާޑު: A213201) އާއި މ. ކާމިނީބަގީޗާ / މާލެ، ފާތިމަތު ޝަހީދާ (ދ.ރ.ކާޑު: A043132) ގެ އެދުމަކަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ފައިސާ އިން -/3,900,000ރ. (ތިންމިލިއަން ނުވަލައްކަ ރުފިޔާ) ގެ ލޯނެއް ދޫކުރުމަށް ހެދި، ދަރުމަވަންތަ ފަރާތްތަކުން އެއްބަސްވެފައިވާތީން މިލޯނުގެ ފައިސާ އަދާކުރަމުން ގެންދަވަމުންދާ ނަމަވެސް، މިލޯނުގެ ފައިސާ އިންޝޫރަންސްކޮށް ޤާނޫނީގޮތުގެ ފައިސާއާއި އެހެނިހެން ފީތަކުމަށްފަހު، މިފައިސާ އެހެނިހެން އެއްފަހަރާ ނުދައްކާތީވެ މިލޯނާއި ގުޅިގެން ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ބަދަލު އެގްރިމެންޓްގެ ދަރަނި ބަދަލު ކުރުވިފައިވާ "ގ. ކަނޑުކެޔޮ / މާލެ" އެޑްރެސް އަމިއްލަ ގެއްލުމައި ގޮތުގައިވާ އެއްވެސް ޢިމާރާތްތަކާއި "ޙުކުމްބަސް" އެޑްރެސް ފިހާރައި ގުޅުންގައިވާ އެއްވެސް މުދަލަކުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ފައިސާ އެއް ބަދަލު ކުރުވިފައިވާތަކަށް ކަނޑައެޅުއި ދިނުމަށްޓަކައި، އަދި ބަދަލު ކުރުވިފައިވާ މުދާތައް ވިއްކާފައިވާ ހުއްދަދިނުމަށްޓަކައި، ތަންފީޒީ ބަދަލުތަކުގެ މިލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ފައިސާ އެއް ލިބެންޖެހޭ އެއްވެސް ފައިސާ ލިބިދެވުނުކަމުގެ އެޖެންސީން ދިނުމުގެ ގޮތުން ކުރުވުން ބަދަލުކުރުމަށް ހިނދު، މިލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ފައިސާ އެއް ލިބެންޖެހޭ އެއްވެސް ފައިސާ ދައްކައި ލޯން ހަމަޖެހުނުކަމަށް ވިޔަސް ބެންކުގެ ދަރަނިވެރިން ބަދަލު އެގްރިމެންޓްގެ ދަރަނި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ފައިސާ އެއް ލިބެންޖެހޭނެ އެއްވެސް ބަދަލުތައް ބާޠިލުކުރުމަށް ދަރުމަވަންތަ ދުވަސްތަކުން ކާނެއަކަށް ދިނުމަށްއެދި ޙުކުމްބަސް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް އާއި އަބްދުލްމަޖީދު ފިރާޤް އާއި އަބްދުލްއަޒީޒް އަބްދުލްރަޙީމް އާއި ފާތިމަތު ޝަހީދާ ގެ މައްޗަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ފައިސާ ގެ ދަޢުވާ ދަރުމަވަންތަ ވާކަމެވެ،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ބޮޑުތަކުރުފާނު މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުގެ ފަރާތުން މިދަޢުވާއަށް އިޢުތިރާޟުވެ، މިނޯޓިހާއި ދެވިގެން 28 ސެޕްޓެމްބަރު 2020 ގެ ނިޔަލަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ 398,878/93ރ. (ތިންލައްކަ ނުވަދިހައަށްހާސް އަށްސަތޭކަ ހަތްދިހައަށް ރުފިޔާ ނުވަދިހަތިން ލާރި) އާއި، މިނޯޓިހާއި ދެވިގެން އިތުރަށް އަރަމުންދާ ފައިސާ މިމައްސަލައިގައި ޙުކުމްކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން 12 (ބާރަ) މަސް ދުވަހުގެތެރޭގައި ދައްކައި ނިންމުމަށްޓަކައި ކޯޓުގެ މަދަނީ އިޖުރާއާތުގެ މިންވަރު ދައްކަމުންދާ ނިސްބަތުގެ ފައިސާ ބަލަހައްޓައިދީ ޙުކުމްކުރުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން މިނިވަންކޮށް ގޮތުގެ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށް ހިނދު؛

މި ދަޢުވާއާއި ދެފަރާތުން ބަޔާންކޮށް ގޮތުގެ މަތިން، ބީކޮން އޮޓޯ ޓްރޭޑިން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން އެންޓަރޕްރައިސަސް އެންޓަރޕްރައިސަސް އާއި ޒީނަތުގެ ބައިތާގެ ފަރާތުން ކުރެވުނު ޢަދުލުވެރިކޮށް ޙަވާލުކުރުމުގެ ދަޢުވާ މިލާނާއި ދެވިގެން 28 ސެޕްޓެމްބަރު 2020 ގެ ނިޔަލަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ 398,878/93ރ. (ތިންލައްކަ ނުވަދިހައަށްހާސް އަށްސަތޭކަ ހަތްދިހައަށް ރުފިޔާ ނުވަދިހަތިން ލާރި) އާއި، މިނޯޓިހާއި ދެވިގެން އިތުރަށް އަރަމުންދާ ފައިސާ މިމައްސަލައިގައި ހުކުމްކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން 12 (ބާރަ) މަސް ދުވަހުގެތެރޭގައި ދައްކައި ނިންމުމަށްޓަކައި ކޯޓުގެ މަދަނީ އުސޫލުތަކާއި ޚިލާފަށް ބީކޮން އޮޓޯ ޓްރޭޑިން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ދަޢުވާކުރަމުންދާ މިދަޢުވާގައި ހަވާލުވެފައިވާ ދަރަނިވެރިންނަށް ޓްރޭޑިން ބިޒްނަސްއެއް ރަޖިސްޓަރީ (C-0179/2010) އާއި ގ. ކަރުދާސް / މާލެ، އަޙްމަދު ޒިޔާދު (ދ.ކ.ނ: A024777) އާއި ވ. ކެންޒާރު / ފުލިދޫ، އަބްދުﷲ އަޙްމަދު (ދ.ކ.ނ: A213201) އާއި މ. ކެޔޮޅުޅިޔާ / މާލެ، ޒީނަތު ޢަލީ (ދ.ކ.ނ: A043132) އަށް އަންގައި،

އަދި މިނޯޓިހާއި ދެވިގެން ޙަވާލުކުރެވިފައިވާ "ގ. ކަރުދާސް / މާލެ" އެޑްރެހާ އަލުން ގުޅުއްވާ ގޮތުގައިވާ އެންމެ އިމާރާތްތަކުގައި "ރަޖިސްޓަރ" އެޑްރެހާ ޙަވާލުވެހުރި ދުވަހުގައިވާ އެންމެ މުއްދަތުން ބީކޮން އޮޓޯ ޓްރޭޑިން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ޙަވާލުކުރެވިފައިވާ ކަމަށެވެ، މިނޯޓިހާއި ދެވިގެން ބީކޮން އޮޓޯ ޓްރޭޑިން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ދަޢުވާއާ ގުޅޭ ފަރާތްތަކަށް ދަޢުވާ ހަވާލުކުރެވޭނެ ފަދަ ރަޖިސްޓަރީގެ ދެފަރާތުގެ ބަޔާންތަކާއި، ބަޔާންކުރާ ޙަވާލުކުރުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމާއި ބެހޭގޮތުން ޢަދުލުވެރިކަމާއި ބަޔާންކުރަމުންދާ ފަރާތްތަކަށް ކަށަވަރުކޮށް ހަވާލުކުރެވޭނެ ކަމަށެވެ.

02 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1442ހ.

19 އޮކްޓޯބަރު 2020މ.

މަދަނީ ކޯޓު، މާލެ

ހާޟިރު އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް
ސިވިލް ކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރު

ޢ: 1725

ސިވިލް ކޯޓު، ޢިމާރާތް ބޮޑުތަކުރުފާނު މަގު، މާލެ، 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv