ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން

B1 - CR 1

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1655/Cv-C/2020

ޚުލާޞާ:

ދަންނަވަން، ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާރޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-0528/2010) އާއިއެކު ދަރަނިވެރިއެއްގެ ހައިސިއްޔަތުން ހ. ބްލޫ ބީޗް / މާލެ، މުޙައްމަދު ޝިފާޒު (ދ.ރ.ކާޑު: A072371) އާއި ދެމެދު 09 ޖުލައި 2015 ގައި އެއްބަސްވެ ސޮއިކޮށްފައިވާ ފެސިލިޓީ ލެޓަރގެ ދަށުން ދޫކުރެވުނު -/1,500,000ރ. (އެއްމިލިއަން ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) ފެސިލިޓީ ލެޓަރ އާއި އެއްގޮތަށް ގޮތުގެމަތިން ދައްކާފައިނުވާތީ 23 ފެބްރުއަރީ 2020 ގެ ނިޔަލަށް ދައްކަންޖެހޭ 470,702/76ރ. (ހަތަރުލައްކަ ހަތްދިހަހާސް ހަތްސަތޭކަ ދެރުފިޔާ ހަތްދިހަ ހަލާރި) އާއި މިފައިސާ ދައްކައި ހަވާލުކުރާ ދުވަހާއި ހަމައަށް އަރަމުންދާނެ އިންޓްރެސްޓާއި ޖުރިމަނާ އާއި ޤާނޫނީ ފީ ގޮތުގައި -/50,025ރ. (ފަންސާސްހާސް ފަންސަވީސްރުފިޔާ) އެދި އެއްފަހަރާ ދައްކައި ހަވާލުކުރުމަށް އަންގައި ޙުކުމްކޮށްދިނުމަށާއި، މިގޮތުގެ މަތިން ފައިސާ ނުދައްކައިފިނަމަ 09 ޖުލައި 2015 ގައި ސޮއިކޮށްފައިވާ މޯގޭޖް އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ރަހުނުކުރެވިފައިވާ "ގ. މޫންލައިޓްގެ / މާލެ" (ރ. ނަންބަރު އ5412) އެރިޔާ ގެއާއި އެތެރޭގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ވިއްކުމުގެ ހުއްދައަށްއެދި މުޙައްމަދު ޝިފާޒާއި ގ. މޫންލައިޓްގެ / މާލެ، ފާތިމަތު ސިހާމް (ދ.ރ.ކާޑު: A045083) ގެ މައްޗަށް ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާރޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ދައުވާކޮށްފައި ވާކަމާއި،

ދަޢުވާލިބޭ މުޙައްމަދު ޝިފްނާދުއާއި ފާޠިމަތު ނިހާލް މިދަޢުވާއަށް އިޢުތިރާފުވެ، މިދަޢުވާގައި ހިމެނޭ ޤާނޫނީ ވަކީލު ފީ މަޢާފުކޮށް، މިމުޢާމަލާގައި ފެށިގެން 13 އޮކްޓޫބަރު 2020 ގެ ނިޔަލަށް ދައްކަންޖެހޭ 460,249/40ރ. (ހަތަރުލައްކަ ފަސްދޮޅަސްހާސް ދުއިސައްތަ ސާޅީސްނުވަރުފިޔާ ސާޅީސްލާރި) އާއި [illegible] [illegible] [illegible] ފައިސާ މިއަދުން ފެށިގެން 06 (ހައެއް) މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކައި ނިންމުމަށްޓަކައި ކޮންމެ މަހަކުވެސް [illegible] މިންވަރު ދައްކަމުންގޮސް ނިންމުމުގެ ފުރުޞަތު ދެއްވުމަށް އެދި ހުށަހެޅުމުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން މިހުށަހެޅުން ޤަބޫލުކޮށް ދެފަރާތް ސުލްހަވީ ހިނދު؛

މި ދަޢުވާއާއި ދެފަރާތުން ސުލްހަވީ ގޮތުގެ މަތިން، ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ފެސިލިޓީ ލެޓަރު އާއި ފެށިގެން 13 އޮކްޓޫބަރު 2020 ގެ ނިޔަލަށް ދައްކަންޖެހޭ 460,249/40ރ. (ހަތަރުލައްކަ ފަސްދޮޅަސްހާސް ދުއިސައްތަ ސާޅީސްނުވަރުފިޔާ ސާޅީސްލާރި) އާއި [illegible] [illegible] [illegible] ފައިސާ މިއަދުން ފެށިގެން 06 (ހައެއް) މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކައި ނިންމުމަށްޓަކައި ކޮންމެ މަހަކުވެސް [illegible] މިންވަރު ދައްކަމުންގޮސް ނިންމުމަށް ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ދައްކައި [illegible] [illegible] [illegible] ހ. [illegible] / މާލެ، މުޙައްމަދު ޝިފްނާދު (ދ.ކ.ނ: A072371) އާއި ގ. [illegible] / މާލެ، ފާޠިމަތު ނިހާލް (ދ.ކ.ނ: A045083) އަށް އަންގައި ހުކުމްކޮށްފީމެވެ.

27 ޞަފަރު 1442ހ.
14 އޮކްޓޫބަރު 2020މ.

މި ޝަރީޢަތް ބަލައި ނިންމީ

އާދަމް އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް
ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ
ޢ: JS1725