B1 - CR 4

ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1826/Cv-C/2020

ޙުކުމް:

ދަންވަރު، ރ. އިނގުރައިދޫ، ނޫވިލާ، އިބްރާހިމް އަބްދުއްސަލާމު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A106158) ރަހުނު ބަހައްޓައިގެން، ތ. ދަނބިދޫ، ނާޝާ، އަބްދުﷲ ނާޝިދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A092449) ގެ އެދުމަކާއި، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-22/1982) ގެ ނަންބަރު: BML/LSU/MMBR-0031/2016/1598 (24 މާރިޗު 2016) ސެންކްޝަން ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތުތަކުގެ ދަށުން -/740,840ރ. (ހަތްލައްކަ ސާޅީސް ހާސް އަށްސަތޭކަ ސާޅީސްރުފިޔާ) ގެ ލޯނެއް ދޫކޮށްފައިވާއިރު، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުތަކުން އެއްބަސްވެފައިވާގޮތަށް ފައިސާ އަދާކުރަމުން ގެންގޮސްފައިނުވާތީ، މިލޯނުގެ ފައިސާ އިންޓަރެސްޓާއި ޖުރިމާނާގެ ފައިސާއާއި އެކުގައި ލިބިގަތުމަށާއި، ފައިސާ އެކުގައި އެއްވަރަކާ ނުދެއްކޭނަމަ، މިލޯނާއި ގުޅިގެން 03 އޮގަސްޓް 2016 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ނަންބަރު Cv-C/C-368/2016 ރަހުނު އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން، އިބްރާހިމް އަބްދުއްސަލާމުގެ ނަމުގައިވާ ރ. އިނގުރައިދޫ "ނޫވިލާ" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: R-2/2009/08) އެވް ޔާރާ ބަނދަރު ގޯއްޗާއި ގޯތީގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި، 26 މޭ 2016 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ނަންބަރު: Cv-C/C-609/2016 ރަހުނު އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން، އަބްދުﷲ ނާޝިދު ނަމުގައިވާ "ނަސީބު-2" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: P9783A-01(02-0))

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑުމަގު 20212 | ޖެނެރަލް ފޯނު ނަން: 3002700,3002701 | ސެކްޝަނުގެ ފޯނު 3002702 | ރަޖިސްޓްރީ ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt·gov·mv | ވެބްސައިޓް: www·civilcourt·gov·mv

އެވެ. ބިމާ ގޯތި ވިއްކާލުމުގެ ހުއްދަ ދެއްވުމަށާއި، މިގޮތުން އާއި ދުލެގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ވިޔަފާރީ އެއްބަސްވުމުގައި ވާރިސް ތަރިކައި ހަވާލުކުރުމުގައި މިގޮތުގެ އަދަދުން ބަންދުކުރެވިފައިވާ ފޯނުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަރަނި، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދިނުމާ އެންމެހައި ހައްގުވެރިވާ ބާކީވާ ބާކީވުމުން ދިމާވެދާނެކަމަށް ކަނޑައަޅުއްވައި ދައްކާފައި އެއީ އިބްރާހީމް ޢަބްދުއްރަޙީމް އާއި ޢަބްދުﷲ ނާޝިދުގެ މައްސަލަ ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ކޯޓަށް މިދަޢުވާ ދަޢުވާގައި ވަރަށްބޮޑަށް އިޖުރާއަތު، މިގޮތަށް ވާރިސް ދަޢުވާ ލިބޭ އާންމުކޮށް ވާރިސް ތަރިކަ ހުށަހަޅާފައި، މިދަޢުވާ ހިންގާ އަދަދުގެ އިންސާފު ވިޔަފާރީ ތަރިކައިގެ ހަވާލުކުރުމުގައި ދަޢުވާ ކުރައްވާ، ވާރިސް އެއްބަސްވުމުގެ ވާރިސްގެ ބާކީ ދުލެގެން ދަޢުވާގެ ވާރިސް އެއްބަސްވުމުގެވާރިސް ނަމޫނާކުރުމުގެ ސަބަބުން ބާކީ އިތުރުގޮތަކަށް ދެއްކުމާ ވިސްނާވާ ބޭނުމާ ކަމެއް ހުރިހާ ދާއިރާ ޤަރާރުގެ ދަށުގައި ޤާނޫނީ ގޮތުގެ ޖަވާބުދާރީކުރައްވައި، ވާރިސް އެއްބަސްވުމުގެވާރިސް ގެނެސް ވާރިސް ދުލެގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ވިޔަފާރީ އެއްބަސްވުމުގައި ވާރިސް ތަރިކައި ހަވާލުކުރުމުގައި ވާރިސް އިޖުރާއަތުގެ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ވާރިސް އެގްރިމަންޓާއި، އެގްރިމަންޓުގެ ދަށުން ބޭންކަށް ވިސްނާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކަނޑައެޅިފައިވާ ޤާނޫނީ ގޮތުގެ ޖަވާބުދާރީކުރައްވައި، މިގޮތުގެ ވާރިސް އެއްބަސްވުމުގެ ނަމޫނާކުރުމުގެ ސަބަބުން 06 އޮކްޓޫބަރު 2020 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ލޯނުން އަދަދަކީ 723,947/92ރ. (ހަތްލައްކަ ތޭވީސްހާސް ނުވަސަތޭކަ ސާޅީސް ހަތްރުފިޔާ ނުވަދިހަ ދެލާރި) އާއި، އިތުރަށް އަދަދުގައި އިންޓްރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ދައްކާ ގޮތުން، ޕްރިންސިޕަލް ގޮތުގައި މިނިވަންކޮށް 352,488/33ރ. (ތިންލައްކަ ފަންސާސްދެހާސް ހަތަރުސަތޭކަ އަށްޑިހައަށް ރުފިޔާ ތޭތީސްލާރި) 2020 ވަނަ އަހަރުގެ ނޮވެމްބަރު މަހުން ފެށިގެން 08 (އަށެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކަނޑައެޅި މަހަކު ދައްކަންޖެހޭ އިންސްޓޯލްމަންޓް ޖުމްލަ ރުފިޔާ އަދަދުގެ ވާރިސް ބާކީ ވާރިސް ދަޢުވާ އަށް ދައްކަމުންދާ މިވާރިސް ދަޢުވާ ހަވާލުކުރުމުގައި، ވާރިސްގެ ބާކީއަކާ ވާރިސް އާއި، އިތުރަށް އަދަދުގައި އިންޓްރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާގެ ވާރިސް ވާރިސް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ކަނޑައެޅި މަހަކު -/13,200ރ. (ތޭރަހާސް ދުއިސައްތަ ރުފިޔާ) އަދަދުގެ މަހުން ދައްކަމުންދާ ވާރިސް ބާކީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑުމަގު 20212 | މުޤައްރިރު ފޯން ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ރެޖިސްޓްރީ ފޯން 3002702 | ރިސެޕްޝަން ފޯން 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ދަރަނިވެރިޔާއަށް ދޫކުރި ލޯނުގެ ދަރަނިވެރިޔާގެ ޒާމިނުންނަށް ވެރިފަރާތެއްގެ ގޮތުގައިވާ

އެއްބަސްވުމާ، މިގޮތަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ދޫކޮށްފައިވާ، ދަރަނިވެރިޔާގެ ދަރަނިވެރި

އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުތުތަކާއި،

ދަރަނިވެރިޔާގެ ދަރަނިވެރި އެއްބަސްވުމާއި ގުޅޭ މައްސަލަ، 06 އޮކްޓޫބަރު 2020 ވަނަ

ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ލޯނުގެ ބާކީގައިވާ 723,947/92ރ. (ހަތްލައްކަ ތޭވީސްހާސް ނުވަސަތޭކަ ސާޅީސް

ހަތްރުފިޔާ ނުވަދިހަ ދެލާރި) އާއި، އިތުރަށް އަދަލުންދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޕެނަލްޓީ ދައްކަމުގެ ގޮތުން،

ކޯޓަށް ހުށަހެޅި މާލީ މުއާމަލާތުގެ ދަރަނި 352,488/33ރ. (ތިންލައްކަ ފަންސާސްދެހާސް ހަތަރުސަތޭކަ

އަށްޑިހަ އަށްރުފިޔާ ތެތްތިރީސް ލާރި) 2020 ވަނަ އަހަރުގެ ނޮވެމްބަރު މަހުން ފެށިގެން 08 (އަށެއް)

މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޯޓުގެ މަޢުލޫމާތު އުފައްދަވާނޭގޮތަށް އަދާކުރަންވާނެ ދަރަނިވެރިޔާގެ ވަކީލު ބޭންކް

އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ދަރަނިވެރިޔާގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ރަސްމީ ލިޔެކިޔުމުން، އަދި ލޯނުގެ ބާކީގައިވާ

ފައިސާ އާއި، އިތުރަށް އަދަލުންދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޕެނަލްޓީގެ ފައިސާ ލޯނު އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް

ކޯޓުގެ ޚަރަދު -/13,200ރ. (ތޭރަހާސް ދުއިސައްތަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަދުނޫން އަދަދެއް ބޭންކް އޮފް

މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ދަރަނިވެރިޔާގެ ވަކީލު ފަރާތުން ހުށަހެޅުމުގެ ރ. އިންގުރައިދޫ،

ނޫރާނީ، އިބްރާހީމް އަބްދުލްޣަފޫރު އާއި ލ. ގަނޑުހިދޫ، ނާޝާ، އަބްދުﷲ ނާޝިދު އަށް އަންގައި،

މިފަރާތައި ދެމެދުން، 03 އޮކްޓޫބަރު 2016 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވުނު

ނަންބަރު Cv-C/C-368/2016 ރަހުނު އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން، އިބްރާހީމް އަބްދުލްޣަފޫރުގެ

ނަމުގައިވާ ރ. އިންގުރައިދޫ "ނޫރާނީ" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: R-2/2009/08) އެވެ ކިޔާ ބަންޑާރަ

ގެއްލައި ގޮތުގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި، 26 ޖޫން 2016 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓަރީ

ކުރެވުނު ނަންބަރު: Cv-C/C-609/2016 ރަހުނު އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން، އަބްދުﷲ ނާޝިދު

ނަމުގައިވާ "ނަސީބް-2" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: P9783A-01(02-0)) އެވެ ކިޔާ ދޯނި ބޭންކް އޮފް

މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ރަހުނު ކުރެވިފައިވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ގޮނޑުދޮށު ފޯނު ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ޝަކުވާ ފޯނު 3002702 | ރެކޯޑް ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

މިލޯނުތަކާއި ގުޅިގެން، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކާ ޚަލާސްކުރުމުން ލޯނު އެކައުންޓް ބަންދުކުރެވެންދެން، މިލޯނާއި ގުޅިގެން ކުރެވިފައިވާ ރަހުނުގެ އެގްރީމަންޓުތަކުގެ ދަށުން، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބިގެންވާ ހައްޤުތަކާއި ބާރުތައް ބާޠިލްނުވާ ގޮތުގައި ދެމިގެންދާނެކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ޙުކުމްކުރީމެވެ.

20 صَفَر 1442ހ.

07 އޮކްޓޫބަރު 2020މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ނިންމީ

އަޙްމަދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖ.ނ: 2334

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގް، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯނު: 3002700,3002701 | ފޯނު 3002702 | ފޯނު 3002704,3002703

ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv